



## PROJEKT DHCH

**192 000 €**

*cena na kľúč v prevedení štandard aj s terasou*



Kraj: \_\_\_\_\_  
 Okres: \_\_\_\_\_  
 Obec: \_\_\_\_\_  
 Druh: Domy  
 Typ domu: Rodinný dom  
 Typ: Predaj  
 Úžitková plocha: \_\_\_\_\_

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	110.45 m <sup>2</sup>	Terasa:	áno
Zastavaná plocha:	92.24 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	110.65 m <sup>2</sup>
Stav:	novostavba	Terasa plocha:	51.39 m <sup>2</sup>
Počet izieb:	4	Počet terás:	2
Energetický certifikát:	A	Vykurovanie - podlahové:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Realitná kancelária REG4U** Vám ponúka projekt:

#### **POSCHODOVÝ DOM DHCH parametre:**

- úžitková plocha: 110,45 m<sup>2</sup>
- zastavaná plocha: 92,24 m<sup>2</sup>
- rozmery domu: 9,34 x 8,84 m
- plocha terasy: 51,39 m<sup>2</sup>
- obytné miestnosti: 4

#### **Výhody projektu:**

- katalógový projekt

- energetický certifikát v triede A0, mesačné náklady na vykurovanie do 190,-€/mesiac
- možnosť vyhotovenia domu: nízkoenergetický, pasívny, nulový
- realizácia voliteľných súčastí stavby - napr. alarm, kamerový systém, rekuperácia, krbový systém
- certifikát kvality stavby
- záručný a pozáručný servis

### **Zhotovenie stavby:**

- tehla, Ytong, betónový monolit

### **Predpokladaný termín dokončenia hrubej stavby v závislosti od zvolených materiálov už do 1 mesiaca.**

*V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby v rámci projektových možností.*

Ceny RD v 2 variantoch možnej výstavby vrátane DPH:

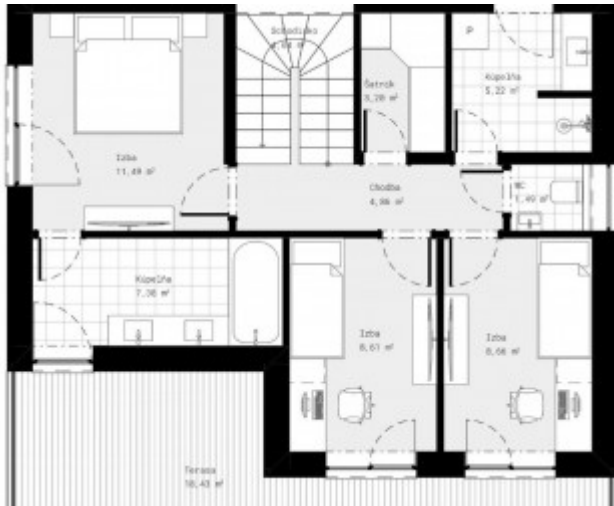
HOLODOM PLUS: 142 500,-€

**NA KLÚČ v prevedení ŠTANDARD vrátane terasy: 192 000,-€**

**CENA DOMU NEZAHŔŇA PRÍPOJKY INŽINIERSKÝCH SIETÍ A POZEMOK.**

Pre viac informácií kontaktujte: 0911 175 510





## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Ing. Jana Sýkorová**  
**+421 911 175 510**  
**sykorova@realestategroup4u.co**  
**m**

