



## PROJEKT DHCU



**160 700 €**

cena na kľúč v prevedení štandard s  
terasou

Kraj: \_\_\_\_\_  
Okres: \_\_\_\_\_  
Obec: \_\_\_\_\_  
Druh: \_\_\_\_\_ Domy  
Typ domu: \_\_\_\_\_ Rodinný dom  
Typ: \_\_\_\_\_ Predaj  
Úžitková plocha: \_\_\_\_\_

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	96.44 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	121.57 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	121.57 m <sup>2</sup>	Terasa plocha:	44.62 m <sup>2</sup>
Stav:	novostavba	Počet terás:	1
Počet izieb:	4	Vykurovanie - podlahové:	áno
Energetický certifikát:	A		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Realitná kancelária REG4U** Vám ponúka projekt:

#### **BUNGALOV DHCU parametre:**

- úžitková plocha: 96,44 m<sup>2</sup>
- zastavaná plocha bez terasy: 121,57 m<sup>2</sup>
- rozmery domu: 14,80 m x 10,34 m
- plocha terasy: 44,62 m<sup>2</sup>
- obytné miestnosti: 4

#### **Výhody projektu:**

- katalógový projekt

- energetický certifikát v triede A0, mesačné náklady na vykurovanie do 120,-€/mesiac
- možnosť vyhotovenia domu: nízkoenergetický, pasívny, nulový
- realizácia voliteľných súčastí stavby - napr. alarm, kamerový systém, rekuperácia, krbový systém
- certifikát kvality stavby
- záručný a pozáručný servis

### **Zhotovenie stavby:**

tehla, Ytong, betónový monolit

**Predpokladaný termín dokončenia hrubej stavby v závislosti od zvolených materiálov už do 1 mesiaca.**

*V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby v rámci projektových možností.*

---

Ceny RD v 2 variantoch možnej výstavby vrátane DPH:

HOLODOM PLUS: 119 000,-€

**NA KLÚČ v prevedení ŠTANDARD s terasou: 160 700,-€**

**CENA DOMU NEZAHŔŇA PRÍPOJKY INŽINIERSKÝCH SIETÍ A POZEMOK.**

Pre viac informácií kontaktujte: 0911 175 510





## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Ing. Jana Sýkorová**

**+421 911 175 510**

**sykorova@realestategroup4u.co**

**m**

