



KAPVERDY - 3 SPÁLŇOVÁ VILA v rajskej oáze

310 000 €

Od:



Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	Tortuga Beach Resort
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet balkónov:	1
Vlastníctvo:	osobné	Terasa plocha:	68.6 m ²
Plocha predzáhradky:	47.1 m ²	Počet terás:	1
Typ zeme:	rovina	Počet garáží:	1
Úžitková plocha:	231.6 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	novostavba	Voda:	áno
Počet izieb:	4	Elektrika:	áno
Balkón:	áno	Plyn:	áno
Terasa:	áno	Kanalizácia:	áno
Garáž:	áno	Telefón:	áno
Celková plocha:	231.6 m ²	Internet:	áno
Plocha balkóna:	15.7 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária REG4U Vám ponúka **na predaj apartmány a vily** v rezorte **Tortuga Beach**. Táto rajská oáza prináša nezabudnuteľný dovolenkový zážitok a ideálnu investíciu do nehnuteľnosti od svojho otvorenia v máji 2011 a zažíva nevídaný úspech. V celom rezorte sa nachádza 372 luxusných apartmánov a vil, ako aj dva veľké bazény navrhnuté pre dokonalý relax. Má všetko, čo by ste očakávali od elegantnej 5-hviezdičkovej destinácie, vrátane rozmanitého výberu kvalitných reštaurácií a bufetov, plážových barov a grilov, kde si môžete vychutnať kokteil pri pohľade na kapverdský západ slnka. Vybavenie 3 spálňovej vily: plne vybavená nábytkom, veľkoplošná obývačka, 3 dvojlôžkové izby, 3 kúpelne, 4 terasy, spoločné bazény.

Výmery apartmánu vrátane balkónov /terás/:

- od 73,9 m²
- plocha balkónov/terasy od 15,7 m²
- plocha záhrady od 47,1 m²

VÝHODY LOKALITY KAPVERDY:

- Vynikajúce letecké spojenie z Európy a Veľkej Británie s priamymi letmi na ostrov Sal v trvaní len 6 hodín
- Politicky stabilná krajina s prekvitajúcim turistickým ruchom a rozvíjajúcim sa trhom
- Vysoké vládne investície do energetiky, verejných služieb a infraštruktúry
- Miliardy eur medzinárodných investícií do hotelov, rezortov, golfu
- Letoviská, prístavy, vodné parky a obchodné centrá
- Prísne environmentálne kontroly a predpisy pre rozvoj cestovného ruchu
- Čisto biely piesok, tyrkysový oceán, celoročné tropické podnebie bez hurikánov a niektoré z najlepších pláží na svete

VÝHODY NEHNUTEL'NOSTI A PONUKY:

- Plne funkčný all inclusive dovolenkový rezort už viac ako päť rokov
- Víťaz najlepšieho hotela na Kapverdách podľa World Travel Awards
- Trvalo vysoká úroveň obsadenosti a udržiavané vynikajúce ceny izieb
- 372 luxusných hotelových apartmánov, apartmánov a víl rozmiestnených po celom rezorte
- Populárne kúpele YHI Spa® umožňujú skutočnú relaxáciu, zatiaľ čo množstvo barov a reštaurácií sa postará o zábavu hostí
- V tesnej blízkosti golfové ihrisko s ponukou balíčkov s členstvom v miestnom klube
Nehnutel'nosť je možné prenajímať prostredníctvom prevádzkovateľa hotelu

Kapverdský trh s nehnuteľnosťami vykazuje kapitálový rast v priemere o 5% ročne.

CENA 3 SPÁLŇOVEJ VILY od: 310 000 €

V REG4U vybavíme za Vás:

Možnosť platby v hotovosti alebo v kryptomene.

Obhliadka s agentom v slovenčine alebo češtine.

Zabezpečenie prenájmu renomovanou CK.

Až 5 týždňov bezplatného osobného užívania.

Následný predaj nehnuteľnosti.

Ponuka ID: 12823434 na stránke: realestategroup4u.sk

Viac ponúk pre zahraničné nehnuteľnosti a viac info na: realestategroup4u.com

FB+IG: realestategroup4u

Call centrum: 0911 175 510



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Petra Sýkorová
+421 911 175 510
reality@realestategroup4u.com

