



KAPVERDY - 2 SPÁLŇOVÝ APARTMÁN v rezorte Tortuga Beach



140 000 €

Od:

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	Tortuga Beach Resort
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet terás:	1
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	89.6 m ²	Voda:	áno
Stav:	novostavba	Elektrika:	áno
Počet izieb:	3	Plyn:	áno
Terasa:	áno	Kanalizácia:	áno
Celková plocha:	89.6 m ²	Telefón:	áno
Terasa plocha:	15.7 m ²	Internet:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitná kancelária REG4U Vám ponúka **na predaj apartmány a vily** v rezorte **Tortuga Beach**. Tortuga je jedným z najkvalitnejších rezidenčných projektov na **Kapverdách**. Nachádza sa na úžasnom mieste v blízkosti **Santa Maria** na **ostrove Sal** len pár krokov **od pláže Ponta Preta**. Škála špičkových vil a apartmánov v nádhernej lokalite s idylickou polohou na jednej z mála zostávajúcich, neupravených bielych piesočnatých pláží na svete, Tortuga je skutočne malým rajom. Vybavenie 2 spálňového apartmánu: plne vybavený nábytkom, veľkoplošná obývačka, 2 dvojlôžkové izby, 2 kúpeľne, terasa, využitie spoločných bazénov.

Výmery apartmánu vrátane balkónov /terás/:

- od 73,9 m²
- plocha balkónov/terasy od 15,9 m²

- plocha záhrady od 47,1 m²

VÝHODY LOKALITY KAPVERDY:

- Vynikajúce letecké spojenie z Európy a Veľkej Británie s priamymi letmi na ostrov Sal v trvaní len 6 hodín
- Politicky stabilná krajina s prekvitajúcim turistickým ruchom a rozvíjajúcim sa trhom
- Vysoké vládne investície do energetiky, verejných služieb a infraštruktúry
- Miliardy eur medzinárodných investícií do hotelov, rezortov, golfu
- Letoviská, prístavy, vodné parky a obchodné centrá
- Prísne environmentálne kontroly a predpisy pre rozvoj cestovného ruchu
- Čisto biely piesok, tyrkysový oceán, celoročné tropické podnebie bez hurikánov a niektoré z najlepších pláží na svete

VÝHODY NEHNUTELNOSTI A PONUKY:

- Plne funkčný all inclusive dovolenkový rezort už viac ako päť rokov
 - Víťaz najlepšieho hotela na Kapverdách podľa World Travel Awards
 - Trvalo vysoká úroveň obsadenosti a udržiavané vynikajúce ceny izieb
 - 372 luxusných hotelových apartmánov, apartmánov a vil rozmiestnených po celom rezorte
 - Populárne kúpele YHI Spa® umožňujú skutočnú relaxáciu, zatiaľ čo množstvo barov a reštaurácií sa postará o zábavu hostí
 - V tesnej blízkosti golfové ihrisko s ponukou balíčkov s členstvom v miestnom klube
- Nehnutelnosť je možné prenajímať prostredníctvom prevádzkovateľa hotelu

Kapverdský trh s nehnuteľnosťami vykazuje kapitálový rast v priemere o 5% ročne.

CENA 2 SPÁLŇOVÉHO APARTMÁNU od: 140 000€

V REG4U vybavíme za Vás:

Možnosť platby v hotovosti alebo v kryptomene.

Obhliadka s agentom v slovenčine alebo češtine.

Zabezpečenie prenájmu renomovanou CK.

Až 5 týždňov bezplatného osobného užívania.

Následný predaj nehnuteľnosti.

Ponuka ID: 12823433 na stránke: realestategroup4u.sk

Viac ponúk pre zahraničné nehnuteľnosti a viac info na: realestategroup4u.com

FB+IG: realestategroup4u

Call centrum: 0911 175 510



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Petra Sýkorová
+421 911 175 510
reality@realestategroup4u.com

