



## 4 IZBOVÝ BUNGALOV - 104 000.-€



# 104 000 €

cena na kľúč v prevedení štandard je bez terasy

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Topoľčany
Obec:	Topoľčany
Ulica:	Topoľčany
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	A
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	75.5 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	91.4 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	91.4 m <sup>2</sup>	Terasa plocha:	17.5 m <sup>2</sup>
Stav:	novostavba	Počet terás:	1
Počet izieb:	4	Vykurovanie - podlahové:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária REG4U Vám ponúka **VÝSTAVBU RODINNÉHO DOMU** - 4 izbového bungalovu s jednoduchou a funkčnou dispozíciou:

- zastavaná plocha: 91,4 m<sup>2</sup>
- úžitková plocha: 75,5 m<sup>2</sup>
- rozmery domu: 7,8 x 11,7 m
- obytné miestnosti: 4

Cena RD v 2 variantoch možnej výstavby vrátane DPH:

HOLODOM: 96 000 .-€

**DOM NA KLÚČ: 104 000.-€**

\*cena domu a zastavaná plocha je bez terasy

## CENA DOMU NEZAHŔŇA PRÍPOJKY INŽINIERSKÝCH SIETÍ A POZEMOK

### Výhody projektu:

- katalógový projekt - výhodná cena
- použité kvalitné materiály
- rýchlosť výstavby
- energetický certifikát v triede A0, mesačné náklady na vykurovanie do 100,-€/mesiac
- záručný a pozáručný servis

### Zhotovenie stavby:

- murovaná - tehla, Ytong
- montovaná

V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby v rámci projektových možností.

### V REG4U vybavíme za Vás:

- finančné a právne služby
- stavebné a územné konanie
- inžinierske siete
- kolaudáciu

Ponuku nájdete na našej web stránke v kategórii Domy na kľúč:  
<https://www.realestategroup4u.sk/domy-na-kluc>

Call centrum: 0911 175 510



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**Alena Večerková**

Telefón:

**+421 911 175 510**

E-mail:

***info@realestategroup4u.com***

