



4 IZ BUNGALOV - NOČNÁ ČASŤ ODDELENÁ



115 990 €

cena na kľúč v prevedení štandard aj s terasou

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Ulica:	Piešťany
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	80 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	áno
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	100 m ²	Energetický certifikát:	A
Úžitková plocha:	80 m ²	Terasa:	áno
Zastavaná plocha:	100 m ²	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
Počet podlaží:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária REG4U Vám ponúka **VÝSTAVBU RODINNÉHO DOMU** - 4-izbového bungalovu s maximálnym využitím priestoru. Obývacia izba spojená s veľkou kuchyňou, nočná časť oddelená v tichej zadnej časti domu. Dostatočný pocit súkromia na terase vďaka pôdorysu v tvare L.

- zastavaná plocha: 100 m²
- užitková plocha: 80 m²
- minimálne rozmery pozemku: 16 × 18 m

Ceny RD v 3 variantoch možnej výstavby vrátane DPH:

HRUBÁ STAVBA: 44 790,-€

HOLODOM PLUS: 102 990,-€

NA KLÚČ v prevedení ŠTANDARD vrátane terasy: 115 990,-€

CENA DOMU NEZAHŔŇA PRÍPOJKY INŽINIERSKÝCH SIETÍ A POZEMOK.

Výhody projektu:

- katalógový projekt
- energetický certifikát v triede A0, mesačné náklady na vykurovanie do 100,-€ mesačne
- možnosť vyhotovenia domu: nízkoenergetický, pasívny, nulový
- realizácia voliteľných súčastí stavby - napr. alarm, kamerový systém, rekuperácia, krbový systém
- certifikát kvality stavby
- záručný a pozáručný servis

V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby v rámci projektových možností.

Možnosť výberu zhotovenia stavby - tehla, Ytong, betónový monolit. **Predpokladaný termín dokončenia hrubej stavby v závislosti od zvolených materiálov už do 1 mesiaca.**

V REG4U vybavíme za Vás:

- finančné a právne služby
- stavebné a územné konanie
- inžinierske siete
- dotáciu na tepelné čerpadlo, fotovoltiku
- kolaudáciu

Ponuku nájdete na našej web stránke v kategórii Domy na kľúč:
<https://www.realestategroup4u.sk/domy-na-kluc>

Call centrum: 0911 175 510





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Alena Večerková

Telefón:

+421 911 175 510

E-mail:

info@realestategroup4u.com

