



PREDAJ: INVESTIČNÝ POZEMOK - BELUŠA

335 200 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Púchov
Obec:	Beluša
Ulica:	Beluša
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	4040 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	4040 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Plocha pozemku:	4040 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária REG4U Vám ponúka na predaj pozemok **vo vyhľadávanej, rekreačnej, tichej lokalite obce Beluša s výmerou 4040 m²**. Pozemkom má šírku od 19-25 m a dĺžku cca 188 m. Slnecný pozemok je možné využiť ako investíciu do budúcnosti, prípadne zrealizovať výstavbu rodinných domov, nakoľko poskytuje dostatočný priestor pre vybudovanie prístupovej komunikácie k jednotlivým parcelám. Pozemok je vedený na LV ako orná pôda, zo strany vlastníka bola podaná žiadosť o zapracovanie do územného plánu. Zrealizovanie prípojok IS v režii budúceho vlastníka.

Ponuku nájdete na stránke: realestategroup4u.sk, ID: 12105

Lokalita: Obec Beluša, ležiaca na Strednom Považí, v údolí rieky Váh, patrí medzi piatu najľudnatejšiu obec na Slovensku.

Má vybudovanú kompletnú občiansku vybavenosť, vynikajúcu polohu a napojenosť na diaľnicu D1 do 2 km.

Možnosti v okolí obce Beluša: [Link](#)

Vzdialenosť od okresných miest Púchov 10km; Považská Bystrica 16km; Ilava 15km; Trenčín 39km.

Cena pozemku: 335 200.-€

V REG4U vybavíme za Vás:

- *právně a finančné služby*
- *zmluvy*
- *kataster*
- *výstavbu rodinných domov*

Ponuku nájdete na stránke: realestategroup4u.sk, ID: 12105

Call centrum: 0911 175 510



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Dáša Hvolková

+421 911 175 510

[hvolkova@realestategroup4u.co](mailto:hvolkova@realestategroup4u.com)

m

